

# Landhäuser zum Kaufen oder Mieten

In der Ferne eine neue Heimat finden – für immer oder nur für ein paar Wochen Urlaub. Die passenden Häuser für beide Optionen zeigen wir Ihnen hier.



**POLLENSA/MALLORCA:** Elegante Finca mit vier Schlaf- und drei Badezimmern sowie Gästeflügel.  
**Kaufpreis:** ca. 1,1 Mio. € (Knight Frank).



**KLEGOD STRAND/DÄNEMARK:** Das reetgedeckte Ferienhaus bietet sechs Personen Platz und ist am Dünenstrand gelegen. **Mietpreis:** ab ca. 395 €/Woche (Dansommer).



**„LA TORRE ANTICA“/TOSKANA:** Doppelzimmer im restaurierten toskanischen Landhaus nahe Gambassi Terme. **Mietpreis:** ab ca. 66 € für 2 Personen/Tag (Case in Italia).

## COUNTRY HÄUSER



**PINNER HILL / MIDDLESEX:** Auf den 260 qm des Reetdachhauses verteilen sich fünf Schlafzimmer und drei Bäder, mit großer Gartenanlage. **Kaufpreis:** ca. 2,4 Mio. € (Mayfair über Robsons).



**COSTA SMERALDA / SARDINIEN:** Im Landhaus „Nido di Cuculo“ mit Pool verbringen bis zu sechs Erholungssuchende unbeschwerte Urlaubstage. **Mietpreis:** ab ca. 301 € für 4 Personen/Tag (Domizile).



**NAHE DRAGUIGNAN / CÔTE D'AZUR:** Provenzalisches Herrenhaus mit 380 qm Wohnfläche, Garten von ca. 2.000 qm und Schwimmbad. **Kaufpreis:** ca. 1,1 Mio. € (Mireille Peter-Bodin).

## Sardinien: Traumstrände und exklusive Träume

**Luxusleben:** Mit ihrem türkisfarbenen Wasser und den traumhaften Stränden zählt die italienische Insel zu den schönsten des Mittelmeers. Besonders hervor sticht die Costa Smeralda im Nordosten wegen der Smaragd-ähnlichen Farbe des Wassers und der hohen Prominentendichte in den Sommermonaten. In und um Porto Cervo tummeln sich dann die Schönen und Reichen, die im Hafen mit ihren exklusiven Yachten anlegen.

**Mythologie:** Alten sardischen Sagen nach blieben Gott, nachdem er die gesamte Welt geschaffen hatte, wenige Felsbrocken übrig, aus denen er Sardinien formte. Er warf die Felsen ins Meer und trat sie fest. Anschließend bedachte er die kleine, karge Insel in Form seines Fußabdrucks dann mit dem jeweils Besten seiner bisherigen Schöpfung. Aus diesem Grund wartet Sardinien mit den unterschiedlichsten Landschaften auf.

**Immobilienkauf:** Rund 300.000 Menschen besitzen Schätzungen zufolge auf Sardinien ein Feriendomizil. Ausländer, die ein Haus oder eine Wohnung auf der Insel erwerben möchten, müssen sich jedoch darüber im Klaren sein, dass neben den Anschaffungskosten weitere finanzielle Belastungen auf sie zukommen. Denn wer dort nicht seinen festen Wohnsitz hat, muss ab neun Euro Luxussteuer pro Quadratmeter zahlen.

## COUNTRY HÄUSER



„**BANK COTTAGE**“ / **COTSWOLDS**: Drei Schlafzimmer und das Wohnzimmer mit offenem Kamin machen das Haus zum Refugium für sechs Personen. **Mietpreis**: ab ca. 900 €/Woche (Karin Pleischl).



**NEUKIRCHEN / PINZGAU**: In den Ferienwohnungen für bis zu acht Personen des Hauses „Theresa“ haben Skifahrer Blick auf die Gipfel der Hohen Tauern. **Mietpreis**: ab ca. 806 €/Woche (Interchalet).



**FLAYOSC / CÔTE D'AZUR**: Bis zu acht Personen entspannen in den vier Zimmern des modernen, ruhig gelegenen Feriendomizils mit hauseigenem Pool. **Mietpreis**: ab ca. 1.500 €/Woche (Cuendet).

## Kontakt-Adressen

Ihnen gefällt eines der vorgestellten Feriendomizile oder Landhäuser und benötigen weiterführende Informationen zu Lage, Ausstattung, Inneneinrichtung oder Freizeitgestaltung? Wenden Sie sich bei Interesse bitte direkt an folgende Anbieter:

**Case in Italia**: Landgerichtsgasse 2, D-97702 Münnerstadt, Tel. 0 97 32-9 18 80, Fax 06 61-6 68 16, [www.caseinitalia.com](http://www.caseinitalia.com); **Cuendet & Cie spa**: Strada di Strove 17, I-53035 Monteriggioni/Siena, Tel. 00 39-05 77-57 63 30, [www.cuendet.com](http://www.cuendet.com); **Dansommer**: Voldbjergvej 16, DK-8240 Risskov/Århus, Tel: 08 00-5 60 09 27 (aus Dtl. gebührenfrei), [www.dansommer.de](http://www.dansommer.de); **Domizile Reisen**: Ammerseestraße 18, D-82131 Gauting, Tel. 0 89-83 30 84, [www.domizile.de](http://www.domizile.de); **Interchalet**: Postfach 54 20, D-79021 Freiburg, Tel. 07 61-21 00 77, Fax 07 61-2 10 01 54, [www.interchalet.com](http://www.interchalet.com);

**Karin Pleischl**: Stellbergstraße 6, D-36100 Petersberg, Tel. 06 61-9 62 87 68, Fax 06 61-6 68 16, [www.holidaycottages.de](http://www.holidaycottages.de); **Knight Frank**: Georgina Richards, Tel. 00 44-20-78 61 10 60, E-Mail: [georgina.richards@knightfrank.com](mailto:georgina.richards@knightfrank.com), [www.knightfrank.co.uk](http://www.knightfrank.co.uk); **Mayfair über Robsons**: 3 Moor Park Estate Office, North Approach Moor Park, Northwood, UK-Middlesex, HA6 2JQ, Tel. 00 44-19 23-82 06 22, [www.robsonsworld.com](http://www.robsonsworld.com); **Mireille Peter-Bodin**: Kaiserstraße 48, D-69115 Heidelberg, Tel. 0 62 21-61 15 84, Fax 0 62 21-61 15 85, [www.mireille-bodin.com](http://www.mireille-bodin.com)