

„VILLA FABBRI“, TOSKANA: renoviertes Landhaus im Ambra-Tal; mit Pool, großer Loggia und Platz für bis zu 21 Gäste. **Mietpreis:** ab ca. 5.800 €/ Woche (Case in Italia).



Landhäuser zum Kaufen oder Mieten

Ab und zu ein Tapetenwechsel, das tut einfach gut. Egal, ob gekauft oder gemietet, in einem schönen Haus stört auch der ein oder andere Regentag nicht.



ALCESTER, WARWICKSHIRE: renoviertes Landhaus aus dem 18. Jahrhundert mit rund 4.000 qm Grundstück, Doppelgarage und Carport. **Kaufpreis:** ca. 865.000 € (Mayfair).



„CUOR DI LUPO“, MAREMMA: Anwesen aus dem 19. Jahrhundert mit zwei Ferienwohnungen für jeweils vier Gäste. **Mietpreis:** je ab ca. 600 €/ Woche (Toscana Ambiente).

COUNTRY HÄUSER



KEITUM, SYLT: renovierte Hausteile mit Wohnflächen von 64 bis 70 qm. Zur Anlage gehören ein Schwimmbad, Sauna und Solarium. **Kaufpreis:** je ab ca. 398.000 € (König Immobilien).



LA SEYNE SUR MER, CÔTE D'AZUR: Obergeschoss-Ferienwohnung für bis zu sechs Personen, direkt am Strand gelegen. **Mietpreis:** ab ca. 985 €/Woche (Marion Kutschank).

Kärnten: Seen und Bergblick

Wassersportler und Wandervögel kommen in Österreichs südlichstem Bundesland gleichermaßen auf ihre Kosten. Rund 200 Seen gelten als badetauglich und der Großglockner liegt zum Teil in Kärnten, an der Grenze zu Osttirol. Optimale Bedingungen für den Tourismus also, zumal während der Wintermonate auch Skifahrer in Orte wie Bad Kleinkirchheim anreisen. Rund 13 Millionen Übernachtungen werden in Kärnten jährlich gezählt – bei 560.000 Einwohnern.

Günstige Baupreise: Verglichen mit anderen Ferienregionen gilt Kärnten als preiswert. In den an Deutschland angrenzenden Bundesländern Vorarlberg, Tirol und Salzburg zahlt man deutlich mehr. Kärntens teure Lagen findet man in und um die Landeshauptstadt Klagenfurt und an den Seen, allen voran dem Wörthersee. Dort sind Häuser erst ab 300.000 Euro zu haben, günstiger sind der Millstätter und der Ossiacher See, mit frei stehenden Domizilen ab 150.000 Euro.

„Süddeutschlands
älteste und bedeutendste
regionale Messe.“



www.eder-poehlmann.de

**75. KUNST &
ANTIQUITÄTEN
MÜNCHEN**

Paulaner am
Nockherberg

**28. Okt. – 5. Nov.
2006**

*Wir freuen uns
auf Ihren Besuch!*

Info: 0 86 28 / 98 74 07

Besuchen Sie uns vorab schon
im Internet unter:
www.kunst-antiquaeten.de

COUNTRY HÄUSER



„**HOLCOMBE COTTAGE**“, **DEVON**: 400 Jahre altes Cottage mit rund 4.000 qm Garten und Blick ins Tal des River Culm; geeignet für sechs Gäste. **Mietpreis**: ab ca. 1.200 €/Woche (Karin Pleischl).



„**SEEHAUS „THERESA“**“, **KÄRNTEN**: direkt am Ufer des Wörthersees gelegenes Ferien-Landhaus für acht Personen. **Mietpreis**: ab ca. 485 € Euro / Tag, Mindestmietdauer zwei Wochen (Domizile).



„**SON SERENO**“, **MALLORCA**: Ferien-Landsitz in unmittelbarer Strandnähe an der Ostküste der Insel. Das Haus bietet Platz für sechs Personen. **Mietpreis**: ab ca. 4.300 €/Woche (Classic Homes).

Kontakt-Adressen

Sie haben Interesse an einem der Feriendomizile und möchten gerne wissen, wie weit die Küste entfernt liegt oder ob Sie Ihren Hund mitbringen dürfen? Wenden Sie sich für weiterführende Informationen bitte direkt an folgende Anbieter:

Case in Italia: Landgerichtsgasse 2, D-97702 Münnerstadt, Tel. 0 97 32-9 18 80, www.caseinitalia.com, info@caseinitalia.com,
Classic Homes : C./Del Call 3a, E-07001 Palma de Mallorca, Tel. 00 34-9 71-71 90 08, www.classic-homes.es, **Domizile Reisen**: Planegger Str. 9 A, D-81241 München, Tel. 0 89-83 30 84, Fax 0 89-8 34 17 60, www.domizile.de, **Karin Pleischl**: Stellbergstraße 6, D-36100 Petersberg, Tel. 06 61-9 62 87 68, Fax 06 61-6 68 16, www.holidaycottages.de, info@holidaycottages.de, **König Immobilien**: Wilhelmstraße 7, D-25980 Westerland, Tel. 0 46 51-50 36,

Fax 0 46 51-2 64 30, www.sylter-immobilien.de, info@sylter-immobilien.de, **Marion Kutschank Feriendomizile**: Schlesierstraße 10, D-79117 Freiburg, Tel. 07 61-6 77 66, Fax 07 61-6 77 66, www.ferienhaus.com, info@ferienhaus.com, **Mayfair Office**: 12 Lees Place, Grosvenor Square, Mayfair, UK-London W1K 6LW, Tel. 00 44-20-74 08 14 00, Fax -74 08 14 20, www.mayfairoffice.co.uk, info@mayfairoffice.co.uk, **Toscana Ambiente**: Almbachstr. 14, D-81379 München, 0 89-78 07 87 41, Fax 0 89-78 07 87 43, www.toscana-ambiente.de, info@toscana-ambiente.de